

3 principali normative europee in materia di energia

Verificate quali regole si applicano ai vostri edifici e quando

Quotidianamente ci si trova a destreggiarsi con la necessità di mantenere gli **edifici conformi, efficienti** e sotto controllo. Il **team di esperti Socomec** vi offre questa infografica per fornirvi una rapida panoramica delle **normative** europee applicabili ai vostri siti e un elenco non esaustivo dei requisiti da esse stabiliti. Infine, troverete le **sanzioni** a cui potreste andare incontro in caso di **non conformità**.

Ambito di applicazione in breve

EED / EPBD: Edifici non residenziali nuovi ed esistenti in Europa

MID: Si applica solo quando i contatori vengono utilizzati per la contabilizzazione dei conduttori / l'allocazione dei costi / le misure legali

Scadenza di recepimento nazionale

Febbraio 2014

Direttiva sugli strumenti di misura (MID)

Requisiti principali: siete conformi?

- Utilizzare **contatori conformi alla normativa MID** quando la misura viene utilizzata per la contabilizzazione o per scopi legali
- Assicurarsi che i contatori siano correttamente specificati, installati e tracciabili
- Conservare la **prova di conformità** per audit e controversie

Rischi e sanzioni in caso di non conformità

Possono includere **multe** o **sanzioni** ai sensi delle normative metrologiche nazionali, l'obbligo di sostituire i contatori e correggere gli impatti sulla contabilizzazione, **controversie legali** o **rimborsi**.

Ottobre 2025

Direttiva sull'efficienza energetica (EED)

Requisiti principali: siete conformi?

- Dimostrare obiettivi di riduzione del **consumo energetico** a livello nazionale
- Eseguire **audit energetici** regolari se la vostra azienda è di grandi dimensioni
- Garantire la riduzione dei consumi (**≈ 1,5%/anno**)
- Maggiori requisiti per la misurazione, il monitoraggio e la **rendicontazione**

Rischi e sanzioni in caso di non conformità

Possono includere **sanzioni amministrative** (definite a livello nazionale), **azioni correttive obbligatorie**, possibile perdita di incentivi pubblici o di accesso ai finanziamenti.

Ottobre 2026

Direttiva sulla prestazione energetica nell'edilizia (EPBD)

Requisiti principali: siete conformi?

- Soddisfare gli **standard minimi di prestazione energetica (MEPS)**
- Dimostrare la prestazione energetica - Certificato di prestazione energetica valido / documentazione richiesta
- Installare sistemi di controllo e automazione **obbligatorie** degli edifici (**BACS**) negli edifici non residenziali >290 kW HVAC.

Rischi e sanzioni in caso di non conformità

Possono includere sanzioni amministrative (definite a livello nazionale), possibile perdita di incentivi pubblici o di **accesso ai finanziamenti** e maggiori ispezioni e **audit** da parte delle autorità in caso di ripetute o gravi non conformità.