

Energieeffiziente Gebäude und ihre Herausforderungen an die Energieleistung

Die Experten für Energieeffizienz von Socomec kennen die Lösungen

Volatile Energiepreise, **Umweltschutzvorschriften** und immer höhere Anforderungen an den **Klimaschutz** verlangen eine schnelle Weiterentwicklung der Gebäude und ihrer Technik. Mit diesem Überblick möchte Socomec die wesentlichen Herausforderungen für intelligente und **energieeffiziente Gebäude beschreiben** und sinnvoll umsetzbare Lösungen vorstellen.

Ihre Herausforderung — Die Lösung

Messbare Verbesserungen durch Nutzung der gewonnenen Daten

- **Präzise Daten und Messwerte erfassen** von neuen und bestehenden Anlagen (mehrere Standorte).
- **Energieverbräuche zentralisieren, visualisieren und analysieren.**
- **Vollständige Interoperabilität mit BMS/EMS sicherstellen**, um Datengrundlagen zu schaffen und intelligente Optimierungen umzusetzen.

Wandlung von der Compliance-Erfüllung zur systematischen Leistungssteigerung

- **Transparenz schaffen.**
- **Überwachungssysteme einführen**, die EPBD- und EED-Anforderungen erfüllen und Termintreue sicherstellen.
- **Daten** von mehreren Standorten zusammenfassen.
- **MID-zertifizierte Messgeräte** für korrekte Abrechnungen und Unterabrechnungen einführen.

Energieautonomie und EV-Ladestationen

- **Erneuerbare Energien** und **Batterie-Energiespeichersysteme (BESS)** integrieren.
- **Energieüberschüsse speichern** und bei Bedarf nutzen.
- **Genaue Messsysteme standortweit einsetzen** und Energiedaten in Echtzeit erfassen.
- **Flexibilität gezielt nutzen** zur Verringerung der Netzabhängigkeit und zum Laden von Elektrofahrzeugen.

(Quelle: Socomec – Energy Performance & Building insights)